

2010 07 28

2011 01 03

## Stångby new town

SDS serie "stadsdelar i förvandling i somras, Stångby: "Nybyggaranda i Lunds rikaste stadsdel".

Stångby växer så det knakar skriver man. Två stora byggprojekt pågår i utkanterna. 160 + 200 bostäder, men ändå råder en byaanda, det lilla formatet och lugnt tempo.

Är detta förvandlingen? Nja, "det har blivit lite mer anonymt". Men man måste ju bygga för att behålla järnvägen.

Växa så det knakar, får helt andra dimensioner i kommunens översiktsplaner, 4.000 nya bostäder. 12.000 boende i Stångby! En ny stad kring järnvägsstationen? På en yta tre gånger så stor som Lunds innerstad. Fler boende än någon annan del av Lund. Och allt på den bästa åkermarken, ytterligare mer än 2 km<sup>2</sup> hyvlas av.

Vad vinner man? Hur blir det att bo där?

Järnvägsstationen är utgångspunkt. Till den blir det 1½km att gå från utkanten för dem som måste. 400 m till hpl tycker översiktsplanen är bra. 5-10 min att gå. Den kvaliteten får mindre än 2.000 av de 12.000. Då "flest bor i hus och flest äger bil", som idag, blir det ett bilsamhälle man bygger.

Kan man 'sälja Lund' med boendemiljöer som den här? Blir det inte samma periferibebyggelse man har byggt och bygger kring Lund (och byarna). Utbredd över åkrarna. Var och en sitt hus utmed en gata. Sandlåda och p-platser, lite gräs, något litet träd. Långt till skola, service, hållplats. Skulle man bosätta sig så om det gavs bättre alternativ?

Identitet? 'Stångbyandan' vacklar redan. Med speciell bebyggelse, typ Jakriborg? I så fall 8 gånger så stort eller 8 stycken.

Att bygga ut Stångby har kommunen tänkt i ett par decennier. Kartorna har funnits. Men har man insett konsekvenserna? Skalan. Elefantsjukan. Har det funnits alternativ?

Det är inte för sent att tänka om. Inte minst utifrån fullmäktiges direktiv om klimatet och värnandet av åkermarken.

Översiktsplanering är inte bara att räkna in tillräckligt många bostäder.

Lennart Nord

Fler jämförelser: Det föreslagna Stångby är 2 km i diameter, Annehem, Lund 500x500m , Jakriborg 300x200, Bo01 var 200x500, Gamla Stan i Sth 500x800 (Lund innanför vallarna 800x1400)